

Rasmus Jessen
Vestermarksvej 11, Frørup
6070 Christiansfeld

2.januar 2023 – Sagsnr. 23/96.

Landzonetilladelse og dispensation fra sø- og åbeskyttelseslinjen, til at etablere et vandhul på Vestermarksvej 11, Frørup, 6070 Christiansfeld.

—

Kolding Kommunes Naturmyndighed har behandlet din ansøgning angående etablering af et vandhul på matr. nr. 61 - Ødis-Bramdrup By, Ødis på din ejendom Vestermarksvej 11, Frørup, 6070 Christiansfeld. Projektet kræver en dispensation fra naturbeskyttelseslovens §16. Etablering af vandhullet kræver desuden en tilladelse efter planlovens landzonebestemmelse.

Afgørelse

Kolding Kommune meddeler hermed tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1¹ samt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 65 stk.1² til det ansøgte med placering som angivet på nedenstående kortbilag.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Vandhullets areal må være op til 900 m² og med en maksimum dybde på 120 cm.
2. Du har selv ansvaret for at undersøge i Ledningsejerregisteret www.ler.dk, hvilke ledninger der ligger i det område, du vil grave i.
3. Brinker skal flades ud, med en hældning på ca.1:5-1:9, og bredzoner skal anlægges i et varieret og let bugtet forløb, så vandhullet passer naturligt ind i landskabet.
4. Der må ikke anlægges ø/øer i vandhullet.
5. Det opgravede materiale skal planeres ud på det omkringliggende areal i et tyndt, jævnt lag på op til 30 cm's tykkelse, uden at der efterlades volde og lignende.
6. Hvis du i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor, skal gravearbejdet straks indstilles og Museum Sønderjylland skal kontaktes i forbindelse hermed.
7. Der må efterfølgende ikke udsættes fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved vandhullet, ligesom der ikke må fodres, opstilles andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet.

¹ LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

² LBK nr. 1392 af 4. oktober 2022

8. Vandhullets østlige bred, skal være mindst 15 meter fra den nyetablerede skov, så vandhullet ikke skygges af træerne, der gror op.
9. Der skal holdes en afstand af 10 meter fra vandhullets vestlige kant til nærtliggende vandløbs kant.
10. Kolding Kommune skal kontaktes senest en måned efter at vandhullet er færdigetableret.

Vilkårene er stillet for at sikre, at der i projektet tages hensyn til områdets naturværdier.

Sagsfremstilling

Kolding Kommunes Naturmyndighed har d. 2. juni 2022, fået ansøgning om etablering af et vandhul på matr.nr. 61 Ødis-Bramdrup By, Ødis på din ejendom Vestermarksvej 11, Frørup, 6070 Christiansfeld. Det er Ravnhøj Consult, der på vegne af dig, har ansøgt om at etablere et vandhul i forbindelse med en nyetableret skov på arealet. Arealet ligger indenfor sø- og åbeskyttelseslinje til Fovså. Vandhullet ønskes etableret ned mod vandløbet, i en lavning, hvor der er trykvand fra bakkerne mod vest. Arealet kan beskrives som en lavning i et kuperet terræn, der grænser op til det beskyttede vandløb Fovså og en mark hvor der i foråret 2022 er plantet skov. Før etableringen af skov, har arealet, hvor vandhullet etableres, været opdyrket som landbrugsjord.

Kommunens vurdering

Naturmyndighedens vurdering er, at vandhullet vil bidrage til øget naturværdi, og med tiden blive et godt vandhul for padder i området. Som helhed vurderes det, at projektet vil øge natur- og herlighedsværdien i området. Af vejledningen til naturbeskyttelseslovens §16 fremgår at:

Bestemmelsens formål er at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. I henhold hertil vurderer Kolding Kommunes Naturmyndighed at etableringen af vandhullet vil bidrage til at der sikres begunstigede forhold for plante- og dyrelivet i området.

Arter på Habitatdirektivets bilag IV og sjældne arter

I henhold til bestemmelserne om administration af beskyttede dyre- og plantearter efter EF-Habitatdirektivets Bilag IV har Kolding Kommune vurderet, hvorvidt området er yngle-, raste- eller voksested for bilag IV-arter, og om udførelsen af projektet, kan have negativ indflydelse herpå.

I vandsystemet Fovså er der observeret Bilag IV arten, *Lutra lutra* - Odder. Odder findes i alle vandsystemer i Kolding Kommune. Ud fra vurdering af projektets omfang og art, vurderes det at Bilag IV arten Odder, ikke påvirkes af projektet.

Cirka 1575 meter fra projektområdet lever og yngler løvfrø i et nærliggende beskyttet vandhul. I kraft af løvfrøens levevis der blandt andet indebærer, at den findes i kratstrukturer langs våde områder, vurderer Naturmyndigheden i Kolding Kommune, at etableringen af vandhullet blot vil begunstige områdets økologiske forbindelsesveje for løvfrø.

Vurdering af Natura 2000

I henhold til bestemmelserne om administration af internationalt beskyttede naturområder, Natura 2000, skal Kommunen vurdere, hvorvidt det ansøgte har indvirkning herpå. Nærmeste Natura 2000-område er N226 Fovslet Skov/Svanemosen, som ligger cirka 4165 m nord for projektområdet. Kommunen har ingen formodning om, at det ansøgte vil have indvirkning på Natura 2000-området grundet projektets karakter samt afstanden.

Høring

Kolding Kommunes Naturmyndighed har internt haft sagen i høring, hos Kolding Kommunes vandløbsmyndighed. Vandløbsmyndigheden har ingen bemærkninger til sagen.

Museum Kolding er blevet hørt i sagen og har ingen bemærkninger. Støder du i forbindelse med gravearbejdet på fortidsminder eller arkæologiske spor, skal Museum Sønderjylland kontaktes på telefon 65 37 08 01 og gravearbejdet indstilles.

Klage

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis du senest en uge efter klageperiodens udløb ikke har modtaget besked om, at der er klaget over afgørelsen, kan tilladelsen udnyttes.

I øvrigt

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold, som reguleres af anden lovgivning.

Hvis der er tvivl om noget i denne tilladelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Klagefrist og andre bestemmelser

Der er en klagefrist for afgørelsen på 4 uger. Klagefristen er hermed sat til 31.januar 2023.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra meddelelsen. Klagevejledning er vedlagt.

Med venlig hilsen

Poul Kusk

Biolog – Naturmedarbejder

Natur & Vand, Kolding Kommune

Direkte Tlf. 79791915. Email pouku@kolding.dk

Kopi af denne afgørelse sendes via mail til:

Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, dnkolding-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling, v/ Esben Christoffersen, kolding@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk;

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, sydoestjylland@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Botanisk Forening, v/ Rasmus Fuglsang Frederiksen, rasmusfuglsangfrederiksen@gmail.com

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling, Kolding, kolding@dof.dk

Friluftsrådet (sekretariatet, hovedpostkasse), Scandiagade 13, 2450 København SV, fr@friluftsradet.dk

Friluftsrådet Kreds Trekantområdet v/ Bent Holgersen, Ådalen 6 st 3, 6600 Vejen,
trekantomraadet@friluftsradet.dk

Kolding Herreds Landbrugsforening, att. sektionsleder Lars Schmidt, Niels Bohrsvej 2, 6000 Kolding,
las@khl.dk

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C, mst@mst.dk

Museum Kolding, Staldgården, 6000 Kolding, museum@museumkolding.dk

Museum Sønderjylland, Dalgade 7, 6100 Haderslev (planer@msj.dk)

Bilag 1 - Kortbilag

Kort 1 – Viser vandhullets afgrænsning i forhold til nærliggende nyetablerede skov på matriklen. Bemærk afstandskrav til skovtilplantning.



Kort 2 – Viser søens (blåt polygon) placering i forhold til Sø- og åbeskyttelseslinjen (blå skravering):



Bilag 2 – billeder indsendt fra matr. nr. 61, Ødis- Bramdrup, Ødis. (Taget af Ravnhøj Consult)

Billede 1 – Billede af lavning mod vandløb mod Nordøst. Den røde pil indikerer hvor vandhullet ønskes placeret. Barjorden til venstre i billedet viser placering for den nyetablerede skov.



Billede 2 – Viser lavning langs vandløb i sydligvestlig retning. Rød pil, viser markering af placering for det ønskede vandhul.



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet og/eller Miljø- og Fødevareklagenævnet. Landsdækkende foreninger og organisationer, som har til formål at beskytte natur og miljø, kan også klage, ligesom enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Der kan klages over retlige spørgsmål og kommunens vurderinger og vilkår.

Du klager via Klageportalen, som du finder via linket <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her finder du også en vejledning i, hvordan du anvender Klageportalen. På denne hjemmeside skal du søge på ordet "Klageportal", og derefter skal du logge på, typisk med NEM-ID. Kolding Kommune modtager din klage via Klageportalen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, du har modtaget afgørelsen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr., hvis du er privatperson, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Hvis du vil bringe sagen for en domstol, skal du gøre det senest 6 måneder efter, at afgørelsen er sendt til dig.

Du er også velkommen til at kontakte os, hvis du ønsker hjælp.

Mulighed for at klage uden om Klageportalen

Planklagenævnet og Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til:

Kolding Kommune
By- og Udviklingsforvaltningen
Natur og Vand
Nytov 11
6000 Kolding

Hvis du har mulighed for det, må du gerne sende anmodningen elektronisk til adressen naturogvand@kolding.dk.

Kommunen videresender din anmodning til planklagenævnet/Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse, om din anmodning kan imødekommes.